

OBWIESZCZENIE

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w zw. z art. 12 ust. 4a, 4f, 4g i ust. 5, art. 18 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), a także art. 130 ust. 2 i art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Starosta Jarosławski

podaje do publicznej wiadomości, że zawiadomieniem z dnia 12.05.2026 r. o znaku: GN.683.6.3.2026, **zostało wszczęte z urzędu postępowanie** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość **o nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w jedn. ewid. 180401_1 **Miasto Jarosław**, obręb ewidencyjny 180401_1.0004 **Jarosław Obręb 4**, oznaczoną jako działka nr **2271/2 o pow. 0,0295 ha**, która powstała z podziału działki nr 2271 o pow. 0,1456 ha, stanowiącą własność m.in. zmarłej Ewy Tobiasiewicz (c. Józefa i Ludmiły).

Przedmiotowa nieruchomość została objęta ostateczną decyzją Starosty Jarosławskiego Nr 3/2026 znak: **AB-AAB.6740.1.9.2025** z dnia 16 marca 2026 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Budowa skrzyżowania typu rondo u zbiegu ulic Panieńska, Podzamcze, Rybacka, Podgórze” w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu przy murze oporowym w Jarosławiu - część drogowa”** rozbudowa ul. Panieńskiej - drogi powiatowej nr 1730R w km od 0+000 do km 0+060, ul. Rybackiej - drogi powiatowej nr 1730R w km od 0+000 do km 0+042, ul. Podzamcze - drogi powiatowej nr 1735R od km 0+000 do km 0+051 i ul. Podgórze - drogi gminnej nr 111235R od km 0+000 do km 0+044” w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami: **„Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe”**.

Powyższe zawiadomienie – w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **14.05.2026 r.** – na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miasta Jarosławia, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu (<https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>) oraz przesłane Stronom.

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY
(-)
Irena Bajdak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami